

## Umowa nr ZP.1/2019

W dniu ..... 2019r. pomiędzy Gminą Andrespol z siedzibą w Andrespolu przy ul. Rokicińskiej 126, 95-020 Andrespol – w imieniu, której działa Pani Ewa Lichtorowicz - Kurzysz – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Wiśniowej Górze im. Henryka Sienkiewicza w Wiśniowej Górze z siedzibą w Wiśniowej Górze przy ul. Tuszyńskiej 32 95-020 Wiśniowa Góra REGON: 470009570, NIP: 728-255-36-75

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a .....,

reprezentowaną przez .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

mającym swą siedzibę w .....,

zarejestrowanym w\*/prowadzącego działalność gospodarczą

REGON ..... NIP .....

została zawarta umowa treści następującej:

Umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przy zastosowaniu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.)

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: Zakup, dostawa i montaż ławek, krzeseł szkolnych, biurek i krzeseł obrotowych do Szkoły Podstawowej im. H. Sienkiewicza w Wiśniowej Górze, w zakresie i na warunkach określonych w zaproszeniu do składania ofert oraz ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres wykonania przedmiotu umowy określony został w zaproszeniu do składania ofert oraz ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy zgodnie z zakresem rzeczowym i ilościowym oraz parametrami technicznymi, wyszczególnionymi w Zaproszeniu do składania ofert oraz Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, będącego załącznikiem nr 2 do zaproszenia do składania ofert.
4. Przedmiot umowy obejmuje swym zakresem: dostawę z transportem (na koszt, ryzyko i odpowiedzialność wykonawcy) wyposażenia w miejsce realizacji zamówienia (transport, rozładunek, wniesienie), montaż mebli (w tym złożenie poszczególnych części składowych) do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń w budynku szkoły.
5. Wykonawca oświadcza, że wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. W związku z tym wyklucza się w przyszłości jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprzedaży i dostarczenia mebli i wszystkich składników wyposażenia, fabrycznie nowych, kompletnych, wolnych od wad, wykonanych w bezpiecznych technologiach oraz dopuszczonych do stosowania w przedszkolach i szkołach, zdalnych do użytkowania w momencie odbioru.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu na dostarczone elementy przedmiotu umowy - meble, świadectwa jakości, wymagane atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności z polskimi normami. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty wskazane w zdaniu poprzedzającym najpóźniej w dniu dostawy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania dostawy i montażu mebli do i w pomieszczeniach (wskazanych przez Zamawiającego) Szkoły Podstawowej w Wiśniowej Górze, ul. Tuszyńska 32.
4. Wykonawca po dostarczeniu mebli oraz po zakończeniu montażu zobowiązany jest do uporządkowania terenu dostaw i miejsca montażu w tym zagospodarowania powstałych odpadów.
5. W przypadku niezgodności przedmiotu zamówienia lub ilości, co do wymagań określonych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany i uzupełnienia dostawy w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od dokonania dostawy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zapewnienia najwyższej jakości prac montażowych i towarzyszących dostawie.
7. Za wypadki i szkody powstałe podczas realizacji zamówienia odpowiada Wykonawca. Odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich jak i z tytułu zdarzeń losowych przyjmuje na siebie Wykonawca.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności będących przedmiotem umowy opisanych w § 1 w terminie do dnia 02 września 2019r.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie uznany za zrealizowany pod warunkiem podpisania przez Strony umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Strony ustalają, iż Wykonawca dostarczy, wniesie i dokona montażu wyposażenia będącego przedmiotem umowy na wskazany przez Zamawiającego adres w godzinach pracy placówki.
4. Wykonawca, co najmniej na trzy dni przed dostawą, zobowiązany jest do poinformowania i uzgodnienia z Zamawiającym terminu jej realizacji.
5. Odbiór przedmiotu umowy zostanie wykonany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
6. Z czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru.
7. Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

### § 4

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy zgodnie z ofertą cenową wynosi brutto ..... złotych (słownie: ..... złotych ...../100, w tym podatek VAT .....%, wartość netto: ..... zł (słownie: ..... złotych ...../100)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Ceny jednostkowe określa formularz cenowy stanowiący załącznik do oferty.
4. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w ust. 1, może ulec zmianie wyłącznie w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
5. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przenieść na inną osobę wiarygodności przysługujących mu od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w tym prawa do wynagrodzenia.

### § 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, na konto w niej wskazane, po uprzednim odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzonym protokołem odbioru zdawczo - odbiorczego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Błędnie wystawiona faktura VAT, spowoduje wyznaczenie ponownego 14 dniowego terminu płatności liczonego od daty doręczenia poprawionych faktur lub brakujących dokumentów.

3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przenieść na inną osobę wierzycelności przysługujących mu od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w tym prawa do wynagrodzenia określonego w § 4.

#### § 6

1. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest ..... tel. ....  
e-mail .....
2. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest ..... tel.  
..... e-mail .....

#### § 7

1. Strony dokonają odbioru przedmiotu umowy na podstawie pisemnego protokołu, w którym stwierdzą prawidłowość dostawy pod względem jakościowym i ilościowym.
2. Protokolarnego odbioru przedmiotu umowy dokonają upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
3. W razie ujawnienia podczas odbioru wad w przedmiocie zamówienia Zamawiający odmówi dokonania odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu dostawy do przekazania Zamawiającemu dokumentów, w tym: świadectw jakości, wymaganych atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności z polskimi normami oraz dokumentów potwierdzających dopuszczenie dostarczonych mebli i wyposażenia do stosowania w przedszkolach i szkołach.

#### § 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na sprzedany i dostarczony przedmiot umowy 24 miesięcznej gwarancji, liczony od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć na swój koszt wady przedmiotu umowy zgłoszone przez Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia wystąpienia wad jakościowych w przedmiocie umowy, Zamawiający sporządzi na piśmie protokół reklamacyjny i zgłosi reklamacje do Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamacje niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni, licząc od dnia otrzymania protokołu reklamacyjnego.
4. Nie udzielenie odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu 5 dni od dnia jej otrzymania uważa się za uznanie reklamacji przez Wykonawcę.
5. W przypadku ujawnienia się wad, o których mowa w ust. 4 załatwienie reklamacji następować będzie poprzez wymianę wadliwego przedmiotu umowy na wolny od wad na koszt Wykonawcy, w terminie 14 dni licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania zgłoszeń gwarancyjnych przez telefon, faxem, e-mail lub za pośrednictwem strony internetowej.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
8. Okres gwarancji liczy się od daty odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, tj. od dnia sporządzenia protokołu odbioru.
9. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne, a Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Okres rękojmi za wady fizyczne wynosi 24 miesiące od daty odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Wykonawca odpowiada za wszystkie wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie rękojmi.

#### § 9

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec

Zamawiającego, na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym, za wszelkie szkody, wydatki, koszty postępowania oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

### **§ 10**

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zastosowanie mieć będą kary umowne, bez względu na wysokość powstałej szkody i jej charakter oraz bez względu na to czy szkoda zaistniała.
2. W wypadku, jeżeli szkoda powstała w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego ich wysokość na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach i przypadkach:
  - a) w przypadku nie wykonania dostawy w terminie określonym w § 3 ust. 1 - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonego od upływu terminu na usunięcie wad.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

### **§ 11**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

### **§ 12**

1. Każda zmiana umowy musi być dokonana w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności. Ustalenia dokonywane pomiędzy stronami, nawet, jeśli są dokonywane w formie pisemnej nie będą traktowane, jako zmiana umowy, jeżeli w ich treści nie zostanie jednoznacznie stwierdzone, iż jest to aneks zmieniający umowę.
2. Strony dopuszczają zmiany niniejszej umowy w następującym zakresie:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia - gdy zaistnieją okoliczności mające wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności, jeżeli zmiana terminu realizacji będzie zmianą korzystną dla Zamawiającego lub w przypadku zaistnienia siły wyższej lub innych okoliczności o obiektywnym charakterze, co uniemożliwiło wykonanie umowy w terminie);
  - 2) zmiany parametrów technicznych przedmiotu zamówienia – w przypadku, gdy z przyczyn technicznych (w szczególności zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku urządzenia

- zaoferowanego w ofercie) konieczne jest dokonanie zmiany np. rodzaju /modelu/typu, a parametry te będą nie gorsze niż parametry zaproponowanego w ofercie urządzenia;
- 3) zmiany wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 3 umowy, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
  - 4) zmiany danych Wykonawcy lub Zamawiającego przez zmianę nazwy firmy, adresu siedziby.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lub pkt 2 zmiany umowy będą dopuszczalne, o ile nie ulegnie podwyższeniu wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 ust. 1.
  4. Każda zmiana umowy wymaga odrębnego rozpatrzenia przez Zamawiającego zasadności jej wprowadzenia oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  5. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy i innym osobą, w tym prawa do wynagradzania określonego w § 4.

### **§ 13**

Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie.

### **§ 14**

Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania drugiej strony o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

### **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy a w szczególności Kodeksu cywilnego.

### **§ 16**

Spory powstałe przy wykonywaniu umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

### **§ 17**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

Zamawiający/Kupujący

Wykonawca/Sprzedawca